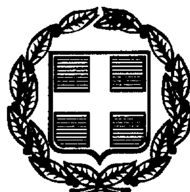




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 993**

27 Μαΐου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ01/53914/3136 (1)

Θεσμοθέτηση Ζώνης Α΄ προστασίας του αρχαιολογικού χώρου Αγίας Μαρίνας και Πανάχρας της νήσου Κέας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α΄/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Την ΥΠΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β΄/29.11.90).

3. Τις διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

4. Το Ν. 1127/81 (ΦΕΚ 32/Α΄/81) «Περί κυρώσεως της εις Λονδίνον, την 6ην Μαΐου 1969 υπογραφείσης Ευρωπαϊκής Συμβάσεως δια την προστασίαν της αρχαιολογικής κληρονομιάς».

5. Το Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/Α΄/31.7.90, κεφ. ΙΔ, άρθρο 91) «Ρυθμίσεις αρμοδιότητος Υπουργείου Πολιτισμού».

6. Την αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/5211/211/1.2.1999 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 109/Β΄/17.2.1999), με την οποία κηρύχθηκε ο αρχαιολογικός χώρος Αγίας Μαρίνας και Πανάχρας της νήσου Κέας.

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην αρ. 4/19.1.1999 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Για την αποτελεσματικότερη προστασία και ανάδειξη του σημαντικότατου κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Αγίας Μαρίνας και Πανάχρας νήσου Κέας και της φυσιογνωμίας του, εγκρίνεται η θεσμοθέτηση Ζώνης Α΄ προστασίας όπως παρακάτω:

Καθορίζεται η αδόμητη ζώνη Α΄, απολύτου προστασίας, η περιοχή η οποία οριοθετείται στο χάρτη κλίμακας 1:5.000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, από την πολυγωνική γραμμή που ενώνει τα σημεία 1, 2, 3,........33, 34, 35 και 1. Τα σημεία που οριοθετούν τη Ζώνη Α΄ αντιστοιχούν στα ζεύγη συντεταγμένων που παρατίθενται στο συνημμένο πίνακα συντεταγμένων.

Η Ζώνη Α΄ αφενός αποτελεί νευραλγικό κομβικό σημείο του αρχαίου οδικού δικτύου της Κέας, στο οποίο διασταυρώνονται οι αρχαίες οδοί που συνέδεαν την Ποιήεσσα με την Κορρησία και την Ιουλίδα με την Ποιήεσσα, τμήματα των οποίων είναι ορατά σε αρκετά σημεία της περιοχής, και αφετέρου περιλαμβάνει μεγάλο αριθμό μνημείων και αρχαίων θέσεων: τον πύργο της Αγίας Μαρίνας που χρονολογείται στους ύστερους κλασικούς - ελληνιστικούς χρόνους, αρχαίο λατομείο από το οποίο προέρχεται το υλικό δομής του πύργου της Αγ. Μαρίνας, θέση προϊστορικής εγκατάστασης, ερείπια εκκλησίας κτισμενης με αρχαίο δομικό υλικό, τον πύργο της Πανάχρας που χρονολογείται στην ελληνιστική περίοδο, αρχαίο λατομείο από το οποίο προέρχεται το υλικό δομής του πύργου της Πανάχρας, ερείπια της μονής της Παναγιάς Παναχράντου, κτισμένης με δομικό υλικό από τον πύργο της Πανάχρας, καθώς και τμήματα αρχαίων δρόμων.

Στην οριοθετημένη ζώνη Α΄ καθορίζονται οι ακόλουθες χρήσεις γης:

Διατηρείται η υφιστάμενη γεωργική και κτηνοτροφική χρήση της γης.

Στις γεωργικές εκτάσεις επιτρέπονται μόνον οι ανοικτές, με αβαθή άροση, καλλιέργειες καθώς και τα απλά (με δίκτυο) επιφανειακά έργα άρδευσης.

Επιτρέπεται επίσης η άσκηση της μελισσοκομίας.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε αλλοίωση του εδάφους, η δόμηση, καθώς και οποιαδήποτε κατασκευή (π.χ. αποθήκες, θερμοκήπια, δεξαμενές, αντλιοστάσια κ.λ.π.) για την οποία απαιτείται ή δεν απαιτείται έγκριση της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής.

Επιτρέπεται για λόγους χρήσης και υγιεινής μόνον η συντήρηση και η επισκευή για λόγους χρήσης και υγιεινής, απαγορευομένης οποιασδήποτε επέκτασης αυτών (καθ' ύψος ή κατ' έκταση), συμπεριλαμβανομένων και των παλαιών μικρών αγροτικών κτισμάτων.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λυόμενων οικίσκων, τροχοβιλών καθώς και η προσωρινή παραμονή τροχόσπιτων.

Απαγορεύεται η ίδρυση και λειτουργία λατομικών μονάδων, καθώς και κάθε είδους επιχωματώσεις.

Απαγορεύεται η διάνοιξη νέων οδών. Επιτρέπεται μόνον η συντήρηση, χωρίς οποιαδήποτε διαπλάτυνση ή ασφαλτόστρωση, των υφισταμένων οδών.

Επιτρέπεται η επισκευή ή αντικατάσταση δικτύων ύδρευσης, ΟΤΕ και ΔΕΗ.

Όπου υπάρχουν δασικές εκτάσεις, αυτές διατηρούν το δασικό χαρακτήρα τους.

Γενικοί όροι:

Οποιαδήποτε από τις παραπάνω δραστηριότητες εντός της Ζώνης Α΄ επιτρέπεται μόνον εφ' όσον θα έχει την προηγούμενη έγκριση των αρμόδιων Εφορειών Αρχαιοτήτων και θα εκτελείται υπό την επίβλεψη αυτών.

Επιβάλλεται η άμεση κατεδάφιση όλων ανεξαιρέτως των αυθαίρετων κτισμάτων κατά τις κείμενες διατάξεις (Κ.Ν. 5351/32 «Περί αρχαιοτήτων» άρθρα 50 και 52, Ν. 1337/83, ΦΕΚ 33/Α΄/14.3.83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», άρθρα 15, παράγρ. 2στ, 16 παράγρ. 2 και 17 παράγρ. 1), βάσει των οποίων αυθαίρετα κτίσματα εντός αρχαιολογικού χώρου ουδέποτε νομιμοποιούνται και υποχρεωτικά κατεδαφίζονται.

Είναι αυτονόητο ότι, επειδή οι παραπάνω απαγορεύσεις των πρώτιστα κατά το Νόμο αρμόδιων για την περιοχή Εφορειών Αρχαιοτήτων χωρούν ανεξάρτητα και αυτοτελώς από οποιαδήποτε άλλη έγκριση συναρμόδιας αρχής, της οποίας και κατισχύουν, θα πρέπει κάθε συναρμόδια Υπηρεσία, στα πλαίσα της αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας της, να υλοποιεί με κάθε μέσο την από το Νόμο επιβαλλομένη, για την προστασία του αρχαιολογικού χώρου και της φυσιογνωμίας του, άμεση διακοπή εργασιών οποιουδήποτε κτίσματος ή κατασκευής στη Ζώνη Α΄.

Τα σημεία που οριοθετούν τη Ζώνη Α΄ αντιστοιχούν στα ζεύγη συντεταγμένων που παρατίθενται στους συνημμένους πίνακες συντεταγμένων.

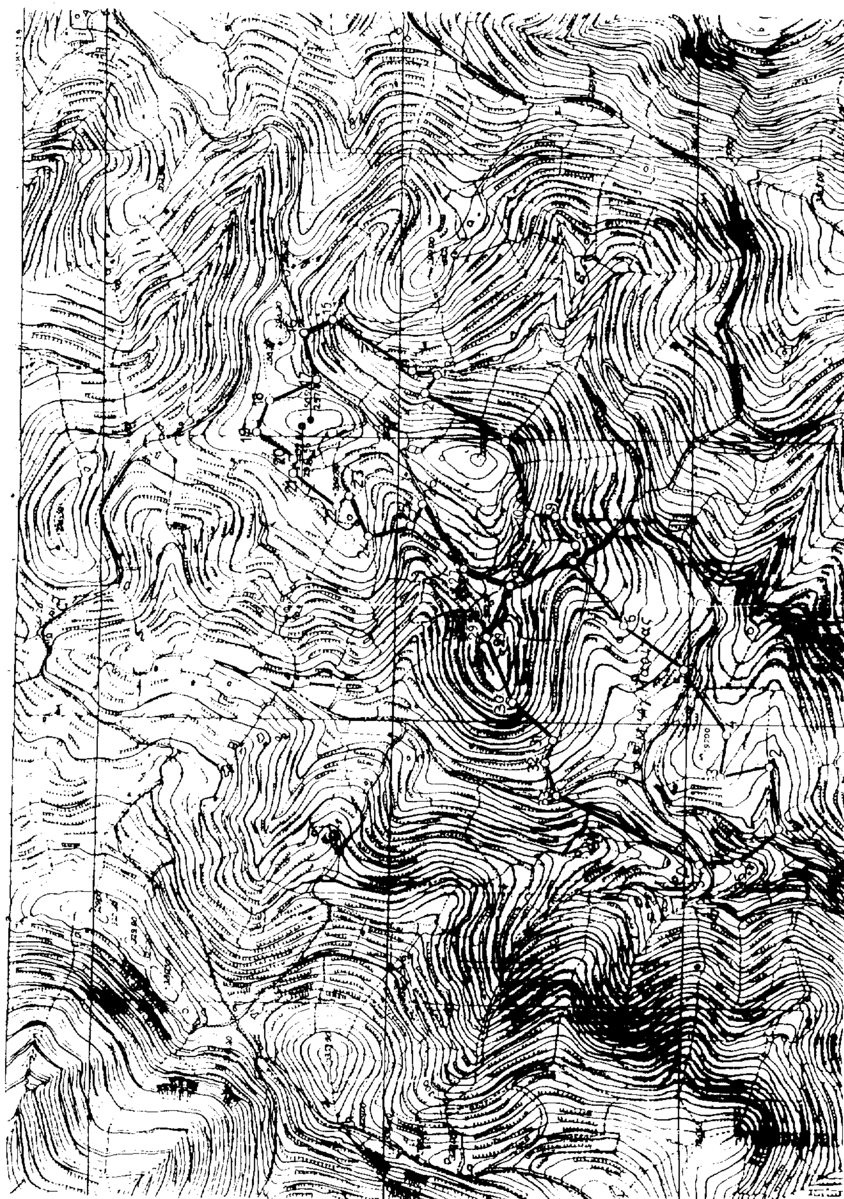
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

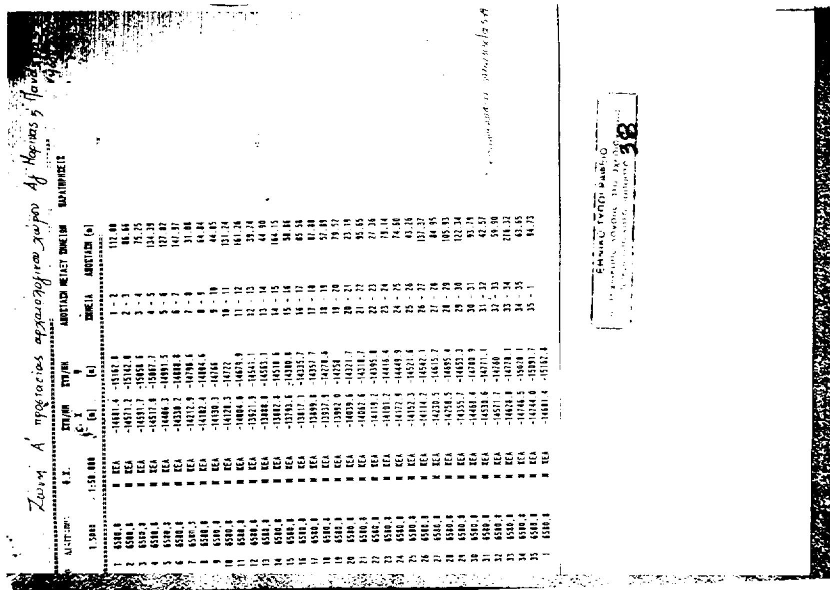
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαΐου 1999

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ





Ζώνη Α΄ προστασίας αρχαιολογικού χώρου Αγ. Μαρίνας 5 Πανα...

Α/Α	ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ 1:5000	Φ.Χ. 1:50.000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ (m)	ΣΥΝ/ΝΗ Ψ (m)	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΣΗΜΕΙΩΝ: ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ (m)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14681.4	-15162.0	1 - 2	112.00	
2	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14571.2	-15142.0	2 - 3	86.66	
3	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14591.7	-15058.6	3 - 4	75.25	
4	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14517.8	-15007.7	4 - 5	134.39	
5	6578,3	Ν ΚΕΑ	-14406.3	-14991.5	5 - 6	127.02	
6	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14330.2	-14888.8	6 - 7	147.97	
7	6580,5	Ν ΚΕΑ	-14212.9	-14798.6	7 - 8	31.08	
8	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14182.4	-14804.6	8 - 9	64.84	
9	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14130.3	-14766	9 - 10	44.05	
10	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14120.3	-14722	10 - 11	131.24	
11	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14004.0	-14679.9	11 - 12	161.26	
12	6580,0	Ν ΚΕΑ	-13921.9	-14541.1	12 - 13	39.74	
13	6580,0	Ν ΚΕΑ	-13888.0	-14563.1	13 - 14	44.90	
14	6580,0	Ν ΚΕΑ	-13882.4	-14510.6	14 - 15	164.15	
15	6580,0	Ν ΚΕΑ	-13793.6	-14300.0	15 - 16	58.86	
16	6580,0	Ν ΚΕΑ	-13817.1	-14335.7	16 - 17	65.58	
17	6580,0	Ν ΚΕΑ	-13899.8	-14357.7	17 - 18	87.88	
18	6580,0	Ν ΚΕΑ	-13937.9	-14270.6	18 - 19	57.89	
19	6580,0	Ν ΚΕΑ	-13992.0	-14258	19 - 20	79.52	
20	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14039.6	-14321.7	20 - 21	23.19	
21	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14062.6	-14318.7	21 - 22	95.65	
22	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14119.2	-14395.0	22 - 23	27.36	
23	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14101.2	-14416.4	23 - 24	75.14	
24	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14172.9	-14449.9	24 - 25	74.60	
25	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14152.3	-14521.6	25 - 26	43.26	
26	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14114.2	-14542.1	26 - 27	137.37	
27	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14230.5	-14615.7	27 - 28	84.95	
28	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14258.5	-14695.4	28 - 29	105.93	
29	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14355.7	-14653.3	29 - 30	122.34	
30	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14460.4	-14700.9	30 - 31	93.79	
31	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14530.6	-14771.1	31 - 32	42.57	
32	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14571.7	-14760	32 - 33	59.90	
33	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14624.0	-14778.1	33 - 34	216.32	
34	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14746.5	-15020.1	34 - 35	63.65	
35	6580,0	Ν ΚΕΑ	-14744.0	-15091.7	35 - 1	94.73	

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ.Α1/Φ43/6674/318 (2)

Κήρυξη ως αρχαιολογικού χώρου στη θαλάσσια περιοχή Παλαικάστρου - Ν. Γράντες, Σητείας, Ν. Λασιθίου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α'/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
2. Την ΥΠΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 743/Β'/29.11.90) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».
3. Τις διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».
4. Το Ν. 1127/81 «Περί κυρώσεως της εις Λονδίνον, την 6ην Μαΐου 1969, υπογραφείσης Ευρωπαϊκής Συμβάσεως δια την προστασίαν της αρχαιολογικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 32/Α'/81).
5. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τ.Σ.Α.Κ., όπως αυτή διατυπώθηκε στην αρ. 1/28.1.1999 συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Κηρύσσεται ως αρχαιολογικός χώρος η θαλάσσια περιοχή του όρμου του Παλαιοκάστρου στο Ν. Λασιθίου για λόγους προστασίας αρχαιοτήτων.

Συγκεκριμένα κηρύσσεται η θαλάσσια περιοχή που περικλείεται από τα σημεία Α, Β, Γ, Α, όπου η ΓΑ ακολουθεί τη γραμμή αιγιαλού τα δε Α,Β,Γ έχουν συντεταγμένες:

	Χ	Ψ
Α:	27952	-3760
Β:	31708	-3760
Γ:	31708	-5770

που αναγράφονται στα συνημμένα αντίγραφα διαγραμμάτων κλίμακας 1:5.000 της Γ.Υ.Σ. Παλαίκαστρο 9720/8 και 9730/2.

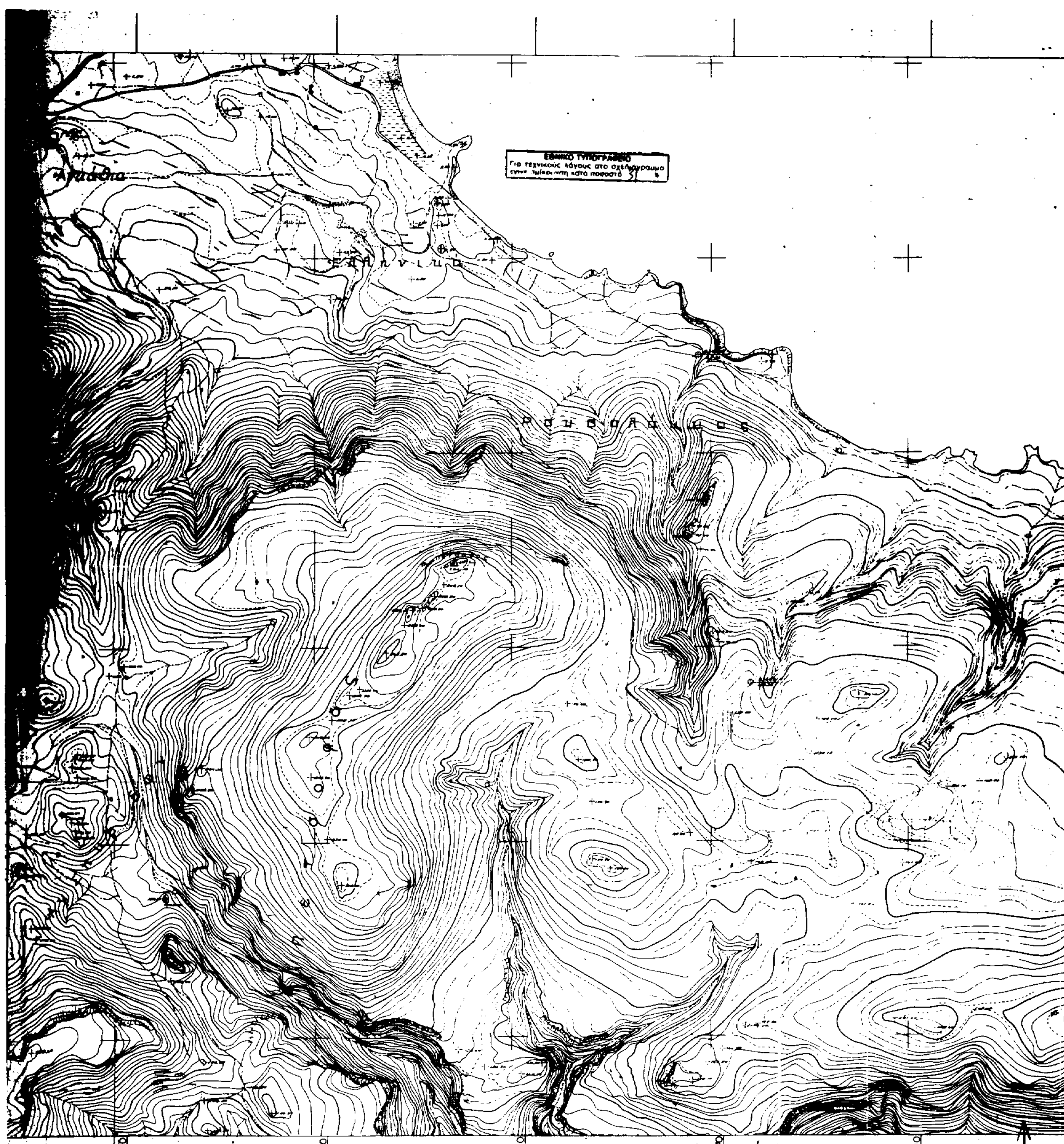
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

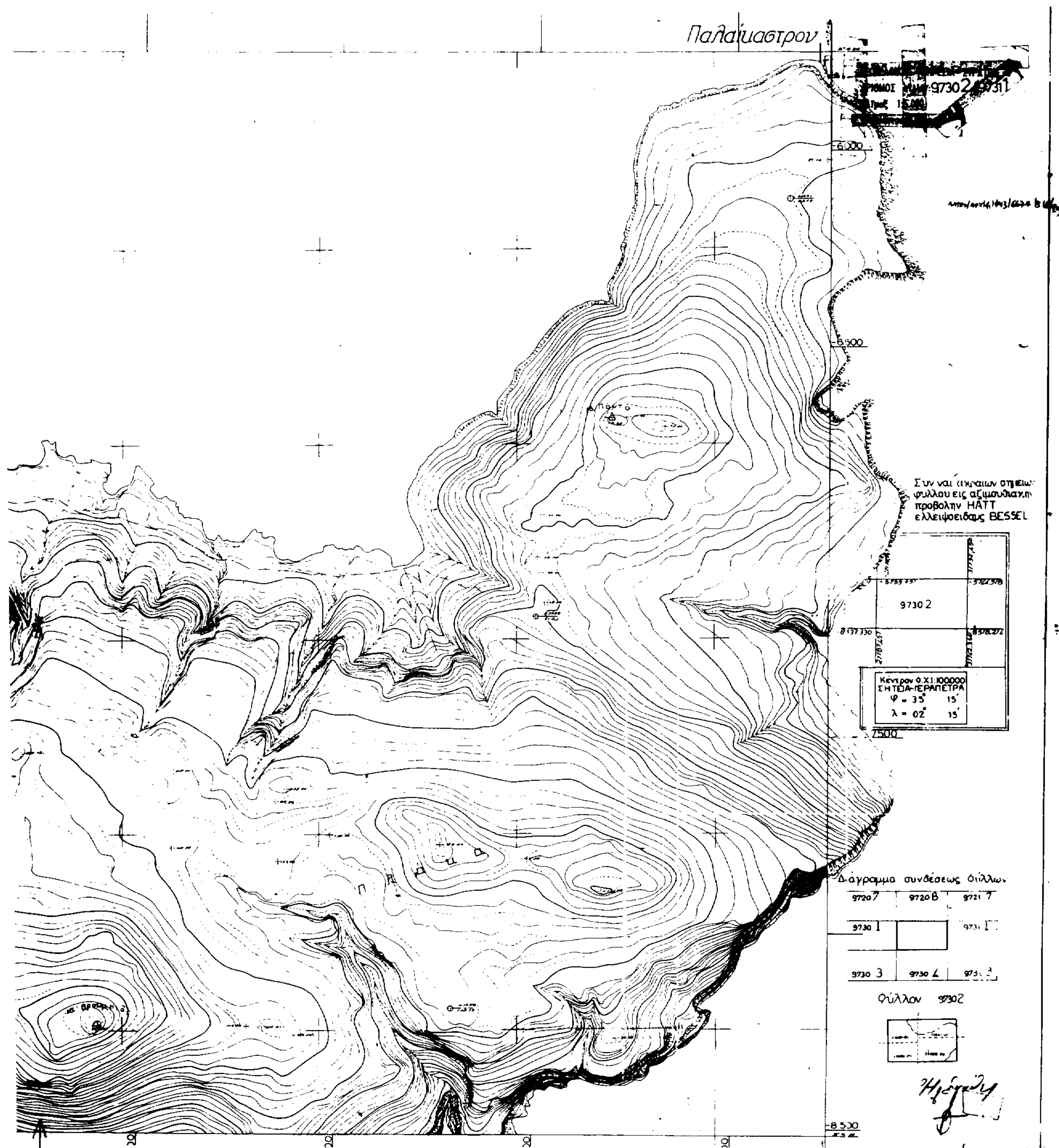
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

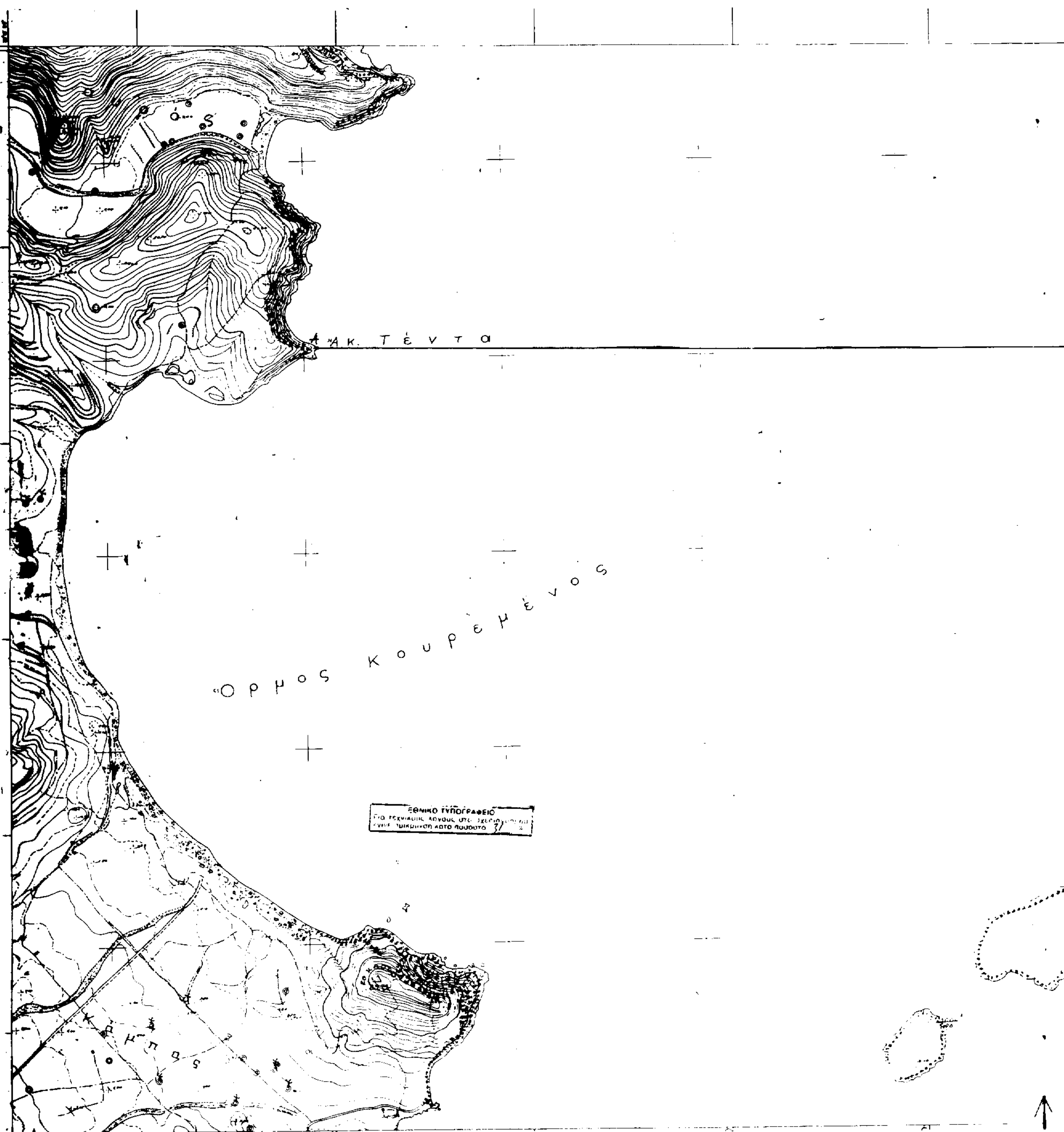
Αθήνα, 30 Μαρτίου 1999

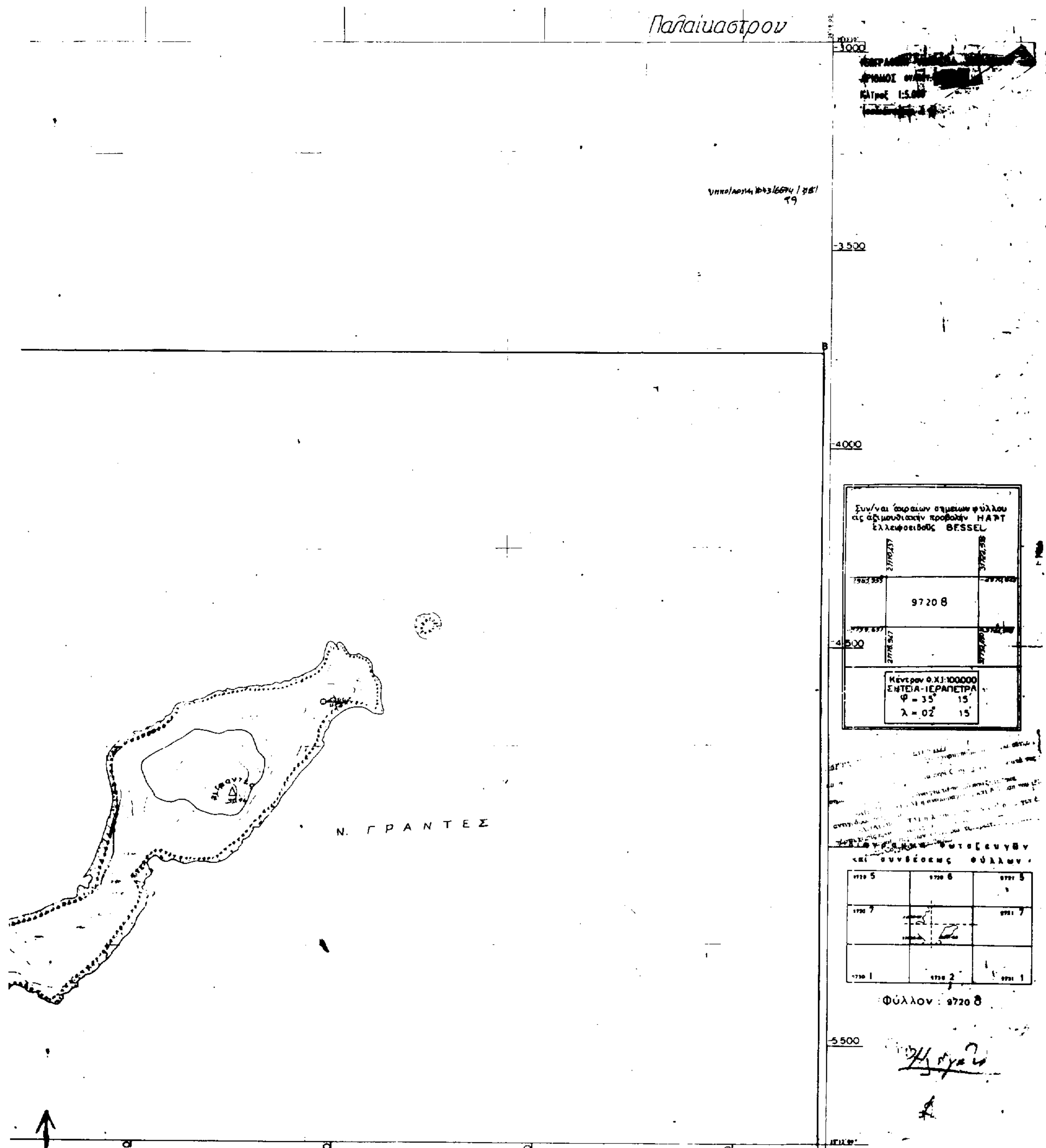
Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ




Παλαίμαστρον
6.000
6.500
7500
8.500
προβολην ΗΑΤΤ
ελλειψοειδους BESSEL
9730 2
Κέντρον Φ.Χ. 1:100000
ΣΗΤΕΙΑ-ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
φ = 35° 15΄
λ = 02° 15΄
Διάγραμμα συνδέσεως φύλλων
9720 7
9720 8
9730 1
9730 3
9730 4
Φύλλον 9730 2


Ακ. Τέντα
Όρμος Κουρεμένος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ


Παλαιμάστρου
3000
3500
4000
4500
5500
Ν. ΓΡΑΝΤΕΣ
Συν/ναι ακραίων σημείων φύλλου
εις αζιμουθιακήν προβολήν ΗΑΤΤ
ελλειψοειδούς BESSEL
97208
Κέντρον 0.Χ.1:100000
ΣΗΤΕΙΑ-ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
φ = 35° 15′
λ = 02° 15′
και συνθέσεως φύλλων
Φύλλον : 9720 8